

PENAWARAN SEWA LOKASI DI GEDUNG GRHA STR



Grha STR

Lt 2 R 208A Jl Ampera Raya No. 11B Ragunan, Pasar Minggu, Jakarta Selatan 12550
Telp. +6221-7817833 ; Fax +6221-78836677



Jakarta, 20 Februari 2025

Kepada Yth.

Bapak/ Ibu Pimpinan Perusahaan

Di tempat

Up :

Perihal : Penawaran Sewa lokasi Kantor

Dengan hormat,

Sebelumnya kami mengucapkan terima kasih atas perhatiannya.

Kami Pengelola Gedung GRHA STR yang bertempat di daerah strategis yaitu di Jl. Ampera Raya No 11 B, Ragunan, Pasar Minggu Jakarta Selatan, dengan ini mengajukan penawaran sewa lokasi yang terletak di lantai 1 Unit 103 , dengan keterangan sebagai berikut :

- Luas Lantai : 196,72 m² (SemiGross)
- Kondisi Partisi : Partisi
- Daya listrik : Disesuaikan
- Keamanan Gedung 24 jam didukung kamera CCTV
- Listrik sudah termasuk

Besar harapan kami penawaran ini dapat dipertimbangkan, mohon kesedian Bapak/ Ibu memberikan waktu untuk membahas hal tersebut bersama. Untuk itu kami menunggu konfirmasi dari Ibu selanjutnya melalui contact person kami di nomor Telepon 081293691588 dengan Angga Putro atau (021) 781 7833 Kantor Pengelola Gedung GRHA STR.

Terlampir details building information, dokumentasi dan layout ruangan.

Demikian yang dapat kami sampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terimakasih.

Hormat kami,

Angga Putro

Building Manager

Building info :

Grha STR

Lt 2 R 208A Jl Ampera Raya No. 11B Ragunan, Pasar Minggu, Jakarta Selatan 12550
Telp. +6221-7817833 ; Fax +6221-78836677



BUILDING NAMA	: GRHA STR
PROVINCE	: DKI JAKARTA
CITY	: JAKARTA SELATAN
KECAMATAN	: RAGUNAN
KELURAHAN	: PASAR MINGGU
POST CODE	: 12550
1. CONTACT	
Building Phone Number	: 021 781 7833
Marketing Phone Number	: 081293691588 (Angga)
Email	: management@grhastr.co.id
2 Building Status	: Ownership
3 Base Rent	
Currency	: IDR
	: Rp 135.000,- / m2 (Semigroos) Negotiable
4 Service Charge	
Currency	: IDR
Typical	: 80.000
5 Term Payment	: 3 Mount Rent + Service Charge
6 Security Deposit	: 3 Mount Rent + Service Charge
7 Fit Out Deposit	: Rp 5.000.000
8 Minimum Lease Term	: 2 (Two) Years
9 Telephone Deposit	
10 Instalation Cost	: Rp 2.000.000/ Line
11 Lot Parking	
Mobil	: 55Mobil
Motor	: 150 Unit
12 Normal Office Hour	
Day	: Time
Monday- Friday	: 07.00- 18.00
Saturday	: Off
Sunday	: Off
13 Facilities	
ATM Center	: YES
Mushola	: Yes
Ballroom	: Yes
Minisoccer	: Yes
Studio Band	: Yes
14 Additional Info	
Building Completion	: 2008
Number Of Floors	: 4

Layout Lantai 1 unit 103

Grha STR

Lt 2 R 208A Jl Ampera Raya No. 11B Ragunan, Pasar Minggu, Jakarta Selatan 12550
Telp. +6221-7817833 ; Fax +6221-78836677



